



Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2025

ATTIVI		31.12.2025	31.12.2024
BENI PATRIMONIALI		324'516.43	326'319.18
Liquidità		44'109.43	39'312.18
1002.01	Banca Raiffeisen	33'522.96	29'431.56
1002.02	Banca Stato (conto corrente)	811.35	93.50
1002.03	Banca Stato (fondo forestale)	9'775.12	9'787.12
Ratei e risconti attivi		500.00	-.-
1040	Delimitazioni contabili attive	500.00	-.-
Investimenti finanziari		200.00	200.00
1070.01	Banca Raiffeisen (quota sociale)	200.00	200.00
Beni Patrimoniali		279'707.00	286'807.00
1084.01	Immobile Baita di Sotto	279'705.00	286'805.00
1084.02	Immobile Baita di Mezzo	1.00	1.00
1084.03	Immobile Baita di Sopra	1.00	1.00
BENI AMMINISTRATIVI		2.00	2.00
1400	Terreni non edificati	1.00	1.00
1405	Boschi	1.00	1.00
TOTALE ATTIVI		324'518.43	326'321.18



Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2025

PASSIVI		31.12.2025	31.12.2024
CAPITALE DI TERZI		141'500.00	141'400.00
Impegni correnti		1'500.00	1'400.00
2003.01	Acconto spese pulizia	-.-	-.-
2006.01	Cauzione chiavi barriera	1'200.00	1'000.00
2006.02	Cauzione uso baita	300.00	400.00
2040	Delimitazioni contabili passive	-.-	-.-
Impegni a lungo termine		140'000.00	140'000.00
2060.01	Ipoteca Banca Stato	140'000.00	140'000.00
CAPITALE PROPRIO		184'921.18	189'785.90
2990	Risultato anno precedente	-.-	-.-
2999	Risultati cumulati anni precedenti	184'921.18	189'785.90
TOTALE PASSIVI		326'421.18	331'185.90
Perdita		-1'902.75	-4'864.72



Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2025

C O S T I		2025	Preventivo 2025
SPESE PER IL PERSONALE		1'700.00	1'700.00
Autorità e commissioni		1'700.00	1'700.00
3000	Stipendi di autorità	1'700.00	1'700.00
SPESE PER BENI E SERVIZI		1'947.46	2'760.00
Spese per materiali e merci		308.20	100.00
3100	Materiale d'ufficio	258.20	100.00
3103	Riviste	50.00	-.-
Prestazioni di servizi		549.26	600.00
3130.01	Spese bancarie	266.06	100.00
3133	Spese utilizzo servizi informatici	183.20	200.00
3134	Premi per assicurazione cose	-.-	200.00
3137	Imposte e tasse	100.00	100.00
Manutenzioni correnti		650.00	1'500.00
3140	Manutenzione terreni	650.00	1'500.00
3149	Manutenzione altri invest.materiali	-.-	-.-
Costi di utilizzo		360.00	360.00
3169.01	Barriera Patriziato Novaggio	360.00	360.00
Indennità per rimborso spese		80.00	200.00
3170	Spese di viaggio e altre spese	80.00	200.00
AMMORTAMENTI		7'100.00	7'100.00
3340	Ammortamenti beni patrimoniali	7'100.00	7'100.00
SPESE FINANZIARIE		2'584.41	3'600.00
Spese per interessi		1'602.61	2'100.00
3406	Interessi passivi	1'602.61	2'100.00
Spese per immobili		981.80	1'500.00
3431	Manutenzione non edile di immobili	-.-	500.00
3439	Altre spese per immobili	981.80	1'000.00
SPESE DI TRASFERIMENTO		550.00	250.00
3622	Contributi al Fondi di aiuto patriziale	-.-	-.-
Contributi ad enti pubblici e terzi		550.00	250.00
3631	Contributi ad Enti pubblici	250.00	250.00
3632	Contributi ad Enti privati	300.00	-.-
T O T A L E C O S T I		13'881.87	15'410.00



Patriziato di Astano
Contabilità
CONSUNTIVO
2025

RICAVI			2025	Preventivo 2025
IMPOSTA PATRIZIALE			2'770.00	2'500.00
4000	Imposta patriziale		2'770.00	2'500.00
RICAVI PER TASSE			1'800.00	1'800.00
Tasse d'uso			1'800.00	1'800.00
4240.01	Chiave Barriera di Astano		1'800.00	1'800.00
4240.02	Uso extra strada forestale		-.-	-.-
DIVERSI RICAVI			1'500.00	500.00
4390	Altri Ricavi		1'500.00	500.00
RICAVI FINANZIARI			5'909.12	5'010.00
Ricavi finanziari			9.12	10.00
4400	Interessi liquidità		9.12	10.00
Redditi immobiliari			5'900.00	5'000.00
4430.01	Affitto Baita di Sotto		2'700.00	1'800.00
4430.02	Affitto Baita di Mezzo		3'200.00	3'200.00
TOTALE RICAVI			11'979.12	9'810.00
Perdita			-1'902.75	-5'600.00